



**PREFEITURA DE JUIZ DE FORA  
SECRETARIA DE SAÚDE**

**Memorial Descritivo:**

**Unidade Regional Leste - Centro**

**Endereço: Av. Brasil nº 1150 - Centro Juiz de Fora MG**

**Contrato de Repasse: 1028.087-10/2015    RGI: 33.292    RRT: 5745477**

**Descrição de atividades:**

- Serviço de pronto atendimento em urgências e emergências e em clínica médica e pediátrica com distinção entre as áreas de atendimento e entradas também distintas, porém, com ligações internas, voltado para assistência 24hs.

**Localização:**

- Área central da cidade, de fácil acessibilidade urbana, em região plana e em um dos eixos viários mais importantes de nossa cidade. Nas proximidades existe relevante contingente populacional de todas as classes sociais e diversos outros serviços públicos, bem como escolas, além de locais de cultos religiosos, lazer em geral e comércio variado.

**Implantação:**

- A Unidade Regional Leste foi implantada em terreno com área de 1.271,43m<sup>2</sup>, pertencente à Prefeitura de Juiz de Fora. O edifício de 2 pavimentos com área total de 1.200,58.26m<sup>2</sup>, possui no pavimento térreo 645,75m<sup>2</sup> e no pavimento superior 489,91m<sup>2</sup>, além de 64,92m<sup>2</sup> em duas áreas cobertas para ambulâncias.

**Acessos e circulação:**

- Todo o atendimento aos usuários ocorre no primeiro pavimento, ficando o pavimento superior destinado ao uso administrativo, almoxarifado, copa, vestiário de funcionários e outros serviços internos.
- O acesso ao primeiro pavimento é feito por grande hall de entrada da sala de espera para Urgência e Emergência em geral e outra entrada distinta para o atendimento Pediátrico, por porta com 1.80m de abertura horizontal e 2.10m de altura para cada uma das entradas. Estes são os acessos para os usuários, bem como dos funcionários, mas há um outro acesso lateral que serve também para

funcionários, bem como, para entrada de pacientes em ambulância, ou seja, emergencial.

- Existe ainda outro acesso para serviços e retirada de lixo, também com área externa descoberta.
- O pavimento superior tem acesso por uma escadaria central, com largura de 1.20m, que receberá com a reforma, guarda-corpo e corrimão com as alturas prevista por norma – guarda corpo  $h = 1.10$ , corrimão em duas alturas  $h = .90$  e  $.72$
- Os dois pavimentos possuem pé-direito 2.90m.
- No primeiro pavimento existem dois pequenos pátios internos que servem como prisma de ventilação e iluminação para os ambientes que tem suas janelas voltadas para o lado de dentro do edifício e que muito contribuem para o conforto ambiental da grande sala de espera.
- A circulação interna do primeiro pavimento é feita através de corredores com 1.40m de largura. Esta circulação percorre todo o andar térreo.
- O segundo pavimento, com acesso pela escada central, possui circulação com largura de 1.30m para a parte administrativa e largura de 1.40m para o lado dos vestiários, salas de descanso, almoxarifados, e outros serviços.
- Está previsto a substituição dos vários panos de telhados, que apresentam defeitos diversos, principalmente devido à falta de manutenção e que ocasionam infiltrações variadas nos ambientes, principalmente no segundo pavimento. Telhado este previsto em projeto, sem calhas internas, ou seja, com caimento para o lado externo do edifício.

#### Ambientes internos:

##### Pavimento Térreo:

- **Acesso principal:** com porta de ferro e vidro , com abertura de 1.80x2.10m e amplas janelas tipo basculantes também em ferro e vidro.
- **Sala de Espera da Urgência e Emergência URL:** área 51.32m<sup>2</sup>.
- **Recepção:** área 16.00m<sup>2</sup> - única e compartilhada entre **URL** e **PAI**
- **Sanitários para usuários: sanitário comum** com área 1.92m<sup>2</sup> e outro **adaptado PPNE** com área de 3.24m<sup>2</sup>, os dois sanitários servem para as duas salas, pois que são interligadas – a separação tem o objetivo de distinguir o tipo de atendimento.
- **Sala de Espera do Atendimento Pediátrico PAI:** área 22.35m<sup>2</sup>

##### Setor de Pronto Atendimento Infantil - PAI

- **Sala de Classificação de Risco Infantil:** área 7.30m<sup>2</sup>
- **Consultório Pediátrico 1:** área 11.49m<sup>2</sup>
- **Sanitário 3 para acompanhantes e usuários (pode servir à Sala de Espera):** área 2.45m<sup>2</sup> – porta abre para dentro por exigência do **CB** – risco de atingir alguém na circulação.
- **Consultório Pediátrico 2 com banheiro:** área 11.31m<sup>2</sup> – banheiro 2.45m<sup>2</sup>
- **Enfermaria Infantil 1:** área 14.80m<sup>2</sup>
- **Enfermaria Infantil 2 com banheiro:** área 33.85m<sup>2</sup> (com posto de enfermagem) – banheiro 2.30m<sup>2</sup>
- **Circulação 1 - interna Pai:** área 21.70m<sup>2</sup> e largura 1.40m
- Este setor de **Atendimento Infantil** possui acesso de ligação independente com a sala de **Raio X**, e com a circulação de **entrada das ambulâncias**

### **Setor de Consultórios e Atendimento Clínico URL**

- **Classificação de Risco Adulto:** área 8.72m<sup>2</sup>
- **Sala de Curativos (1):** área 8.72m<sup>2</sup>
- **Sala de Medicação Externa (2):** área 8.70m<sup>2</sup>
- **Consultório 3:** área 8.72m<sup>2</sup>
- **Consultório 4:** área 8.72m<sup>2</sup>
- **Consultório 5 com sanitário:** área 9.98m<sup>2</sup> – sanitário 3.01m<sup>2</sup>
- **Circulação dos consultórios e atendimentos:** (circulação 8) área 17.57m<sup>2</sup> e largura 1.40m

### **Setor de Atendimento em Urgência e Emergência URL**

- **Sala de Isolamento (1) com banheiro:** área 9.50m<sup>2</sup> – banheiro 2.19m<sup>2</sup>
- **Sanitário 8 para acompanhantes e usuários:** área 2.19m<sup>2</sup> – porta abre para dentro por exigência do CB – risco de atingir alguém na circulação.
- **Enfermaria Adultos (2):** área 9.50m<sup>2</sup>
- **Posto de Enfermagem:** área 14.06m<sup>2</sup>
- **Consultório de Urgência:** área 9.50m<sup>2</sup>
- **Cabine de Coleta:** área 2.55m<sup>2</sup>
- **CMC:** área 2.55m<sup>2</sup>
- **Sala de Raio X:** área 16.29m<sup>2</sup> – com dois acessos – PAI e URL
- **Sala de Laudo:** área 6.30m<sup>2</sup> com CE (câmara escura) de 1.80m<sup>2</sup>
- **Sala de Medicação Soroterapia:** área 20.88m<sup>2</sup>
- **Circulação 2 - serve a este trecho de atendimento:** área 18.62m<sup>2</sup>
- **Unidade Intermediária:** (semi intensivo) área 43.68m<sup>2</sup> com banheiro 2.88m<sup>2</sup> e sala de roupas usadas 2.88m<sup>2</sup>
- **Rouparia:** área 1.97m<sup>2</sup>
- **PGRSS – Programa de Gestão de Resíduos:** área 1.97m<sup>2</sup>
- **Depósito de Lixo Hospitalar:** 4.18m<sup>2</sup> com acessos entrada e saída
- **Morgue:** área 6.75m<sup>2</sup>.
- **Depósito Farmácia (soro):** área 6.75m<sup>2</sup>
- **Farmácia:** área 13.54m<sup>2</sup>
- **Circulação 4:** área 13.62m<sup>2</sup>
- **Abrigo de Gás – Externo:** 4.12m<sup>2</sup> com fechamento de segurança em grades.
- **Circulação 5 – Emergência:** área 3.71m<sup>2</sup>
- **Emergência Sala Vermelha:** área 24.90m<sup>2</sup>.
- **Sala AIH:** área 4.86m<sup>2</sup>
- **Material de Limpeza:** área 2.79m<sup>2</sup>
- **Circulação do Hall da escada:** área 18.43m<sup>2</sup>
- **Caixa de Escada:** área 8.05m<sup>2</sup> – contar 1 vez
- **Vazio 1:** interno para ventilação e iluminação 19.25m<sup>2</sup>.
- **Vazio 2:** interno para ventilação e iluminação 19.80m<sup>2</sup>.
- **Vazio 3:** interno para ventilação e iluminação 5.23m<sup>2</sup>.
- **Vazio 4 coberto - serviço do DML:** interno para ventilação e iluminação 2.07m<sup>2</sup>
- **Vazio 5:** interno para ventilação e iluminação 3.91m<sup>2</sup>
- **Circulação 7:** área 7.76m<sup>2</sup>- acesso Recepção
- **Área externa coberta 1 - Ambulâncias:** área 23.92m<sup>2</sup>
- **Área externa coberta 2 – Ambulâncias e serviços:** área 41.00m<sup>2</sup>

## **Pavimento Superior:**

- **Circulação do Hall da escada:** área 18.43m<sup>2</sup>
- **Circulação 9:** área 7.95m<sup>2</sup>- acesso Sala de Espera
- **Sala de Espera:** área 26.05m<sup>2</sup>
- **Sanitário 16 - da Sala de Espera:** área 2.20m<sup>2</sup>
- **Sala da Direção com sanitário 17:** área 9.37m<sup>2</sup> - sanitário de 1.76m<sup>2</sup>
- **Setor de Pessoal:** área 9.22m<sup>2</sup>
- **Divisão Administrativa:** área 9.18m<sup>2</sup>
- **Arquivo da SAME:** área 19.33m<sup>2</sup>
- **Coordenação de Especialidades:** área 17.51m<sup>2</sup> – conta com Porta Saída de Emergência para telhado
- **Sala de Equipamentos:** área 11.77m<sup>2</sup>
- **Departamento de Internação Domiciliar:** área 12.99m<sup>2</sup>
- **Circulação 12:** área 13.49m<sup>2</sup>
- **Refeitório:** área 27.24m<sup>2</sup>
- **Cozinha:** área 6.49m<sup>2</sup>
- **Despensa:** 2.09m<sup>2</sup>
- **Apoio administrativo:** 7.09m<sup>2</sup>
- **Repouso da limpeza:** 7.09m<sup>2</sup>
- **Quarto de repouso feminino Médicas:** 11.45m<sup>2</sup>
- **Vestiário feminino 1 Enfermagem:** 17.58m<sup>2</sup> com **banheiro** 3.12m<sup>2</sup>
- **Vestiário Masculino 2 – Médicos:** 11.43m<sup>2</sup> com **banheiro** 3.12m<sup>2</sup>
- **Vestiário Masculino 1 – Funcionários:** 11.43m<sup>2</sup> com **banheiro** 3.12m<sup>2</sup>
- **Circulação 11:** área 21.47m<sup>2</sup>
- **DML:** 1.44m<sup>2</sup>
- **Sanitário 15:** área 3.26m<sup>2</sup>
- **Almoxarifado com escritório:** área 18.12m<sup>2</sup>
- **Sala de equipamentos:** área 7.50m<sup>2</sup>
- **Sala de material de limpeza:** área 7.50m<sup>2</sup>
- **CME Desinfecção:** área 6.71m<sup>2</sup>
- **CME Preparo:** área 4.52m<sup>2</sup>
- **CME Esterilização:** área 4.17m<sup>2</sup>
- **CME Material esterilizado:** área 4.44m<sup>2</sup>
- **Sala de armários dos funcionários:** área 21.45m<sup>2</sup>
- **Almoxarifado:** área 44.25m<sup>2</sup> – conta com Porta Saída de Emergência para telhado
- **Circulação 10:** área 15.71m<sup>2</sup>

## **Cobertura:**

- Todo o edifício terá sua cobertura antiga retirada, pois a mesma é composta por 15 panos de telhados com diversos tipos de materiais diferentes, e encontra-se muito remendada, e será coberto por telhado em chapa galvanizada, com estrutura em perfis UDC metálicos bem dimensionados com calhas

**Limites do terreno:**

- O terreno tem como limites pelos lados direito e esquerdo, os muros das construções vizinhas ao fundo; pelas duas fachadas da esquina é aberto, sem muro ou grades.

**Pintura geral da unidade**

- Toda a pintura da unidade obedecerá o padrão estabelecido pelo Conselho Municipal de Saúde como “Normas de Cores nos Ambientes de Unidades de Saúde” que acompanhará os projetos apresentados.

Arq. Clovis C. Robert

CAU A78808-2

Departamento de Gestão de Infraestrutura Física da Saúde/SSVS/SS

Juiz de Fora, 12 de novembro de 2017