

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL							
OBRA: RESPIRO URBANO - AV. IBITIGUAIA - SANTA LUZIA						DATA:	ABRIL/ 2024
ITEM	REF. DESONERADA SINAPI 02/2024 SICRO 10/2023 SEINFRA 01/2024	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM LDI	PREÇO UNITÁRIO COM LDI	PREÇO TOTAL COM LDI
4.3.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	M²	2,75	18,37	23,88	65,77
4.3.4	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M²	5,51	61,07	79,39	437,28
4.3.5	104111	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM.	KG	14,14	18,32	23,82	336,75
4.3.6	104919	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	KG	33,98	11,60	15,08	512,48
4.3.7	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M³	0,55	719,37	935,18	515,51
4.3.8	103319	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	7,00	93,22	121,19	848,01
4.3.9	87893	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	M²	10,31	6,56	8,53	87,99
4.3.10	87792	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	10,31	36,76	47,79	492,95
4.3.11	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M²	1,29	39,38	51,19	66,04
4.3.12	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M³	0,16	719,37	935,18	146,36
4.3.13	95624 88413	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA DEMÃO DE FUNDO SELADOR.	M²	10,74	25,94	33,72	362,13
4.3.14	COMP. 10	BICICLETÁRIO (6 UNIDADES) EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO CONFORME PROJETO, INCLUSIVE PLACAS, PARAFUSOS E SOLDA PARA FIXAÇÃO.	UNID.	6,00	134,27	174,55	1.047,30
5		PISOS E PAVIMENTOS					23.268,54
5.1	94993	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO USINADO COM PIGMENTO USINADO NA COR ROXO	M²	65,66	79,68	103,58	6.801,06
5.2	94992	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO 20MPA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, VASSOURADO	M²	96,39	77,86	101,22	9.756,60
5.3	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR, ESPESSURA 6 CM - COR CINZA NATURAL.	M²	55,03	67,13	87,27	4.802,47
5.4	104658	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE A RGAMASSA	M²	9,72	137,45	178,69	1.736,87
5.5	104658	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE A RGAMASSA	M²	0,96	137,45	178,69	171,54
6		PINTURA					1.888,23
6.1	88413	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM MURO LATERAL EXISTENTE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO CONFORME ESPECIFICADO EM PROJETO.	M²	48,01	4,55	5,92	284,22
6.2	96127	EMASSAMENTO EM MURO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	48,01	14,44	18,77	901,15
6.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM MURO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	48,01	11,26	14,64	702,87
7		PAISAGISMO					16.959,78
7.1	4413948 SICRO	FORNECIMENTO E PLANTIO DE MUDA DE CURCULIGO	UNID.	20,00	50,42	65,55	1.311,00
7.2	4413989 SICRO	FORNECIMENTO E PLANTIO DE MUDA DE AGAPANTO	UNID.	20,00	33,55	43,62	872,40
7.3	4413948 SICRO	FORNECIMENTO E PLANTIO DE MUDA DE MANACA	UNID.	2,00	50,32	65,42	130,84
7.4	98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO	M²	42,80	6,65	8,65	370,22
7.5	98505	FORNECIMENTO E PLANTIO DE GRAMA AMENDOIM	M²	42,80	86,17	112,02	4.794,46
7.6	6081	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TERRA PRETA (COM TRANSPORTE)	M³	4,07	55,05	71,57	291,29
7.7	98505	FORNECIMENTO E PLANTIO DE GRAMA BERMUDA PLANTADA SOBRE TELA GEOSSINTÉTICA PRESA POR GRAMPOS, CONFORME PROJETO	M²	80,00	86,17	112,02	8.961,60
7.8	89957	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA.	UNID.	1,00	123,42	160,45	160,45
7.9	86913	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	1,00	51,94	67,52	67,52
8		EQUIPAMENTOS					43.978,56
8.1	103187	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO	UNID.	1,00	4.864,81	6.324,25	6.324,25
8.2	103185	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESQUI DUPLO	UNID.	1,00	5.093,83	6.621,97	6.621,97
8.3	103190	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRSSÃO DE PERNAS TRIPLO	UNID.	1,00	4.075,55	5.298,22	5.298,22
8.4	103193	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLA	UNID.	1,00	2.345,88	3.049,64	3.049,64
8.5	103192	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ROTAÇÃO DIAGONAL TRIPLA	UNID.	1,00	3.046,20	3.960,07	3.

OBS. L.D.I UTILIZADO É DE 30% E L.D.I DIFERENCIADO É DE 16.80%

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA

SECRETARIA DE OBRAS

SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS E PROJETOS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO REFERENCIAL

OBRA: RESPIRO URBANO - AV. IBITIGUAIA - SANTA LUZIA								ABRIL/ 2024
ITEM	SERVIÇOS	TOTAL (R\$)	FINANC.	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAIS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico						
		14,08%	%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
		19.818,68	R\$	4.954,67	4.954,67	4.954,67	4.954,67	19.818,68
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (LIMITADO A 8,87% CONFORME TCU)	Físico						
		7,88%	%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
		11.099,68	R\$	2.774,92	2.774,92	2.774,92	2.774,92	11.099,68
3	DRENAGEM	Físico						
		2,71%	%	100,00%				100,00%
		3.809,15	R\$	3.809,15				3.809,15
4	JARDINEIRA, BICICLETÁRIO E BANCO	Físico						
		13,28%	%	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%	100,00%
		18.698,62	R\$	1.869,86	7.479,45	7.479,45	1.869,86	18.698,62
5	PISOS E PAVIMENTOS	Físico						
		16,53%	%	50,00%	50,00%			100,00%
		23.268,54	R\$	11.634,27	11.634,27			23.268,54
6	PINTURA	Físico						
		1,34%	%				100,00%	100,00%
		1.888,23	R\$				1.888,23	1.888,23
7	PAISAGISMO	Físico						
		12,05%	%			50,00%	50,00%	100,00%
		16.959,78	R\$		0,00	8.479,89	8.479,89	16.959,78
8	EQUIPAMENTOS	Físico						
		31,24%	%		20,00%	40,00%	40,00%	100,00%
		43.978,56	R\$		8.795,71	17.591,42	17.591,42	43.978,56
9	SERVIÇOS FINAIS	Físico						
		0,90%	%				100,00%	100,00%
		1.261,00	R\$				1.261,00	1.261,00
TOTAL / PARCIAL (R\$)		140.782,25	92,12%	25.042,88	35.639,02	41.280,35	38.820,00	140.782,25
PERCENTUAL MENSAL (%)				17,79%	25,31%	29,32%	27,57%	100,00%
TOTAL MENSAL (R\$)				25.042,88	35.639,02	41.280,35	38.820,00	140.782,25
TOTAL MENSAL ACUMULADO (R\$)				25.042,88	60.681,90	101.962,25	140.782,25	140.782,25
PERCENTUAL MENSAL ACUMULADO (%)				17,79%	43,10%	72,43%	100,00%	100,00%



PREFEITURA DE JUIZ DE FORA

SECRETARIA DE OBRAS

SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS E PROJETOS

COMPOSIÇÃO DE BDI DESONERADO REFERENCIAL

OBRA: - RESPIRO URBANO - AV. IBITIGUAIA - SANTA LUZIA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,475%
Seguro e Garantia	SG	0,41%
Risco	R	0,89%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
LDI 1 ONERADO	LDI	30,00%

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (Aquisição indireta em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,30%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,92%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
LDI 2 DIFERENCIADO	LDI DIF.	16,80%